

ПРОТОКОЛ № 2
заседания земельной комиссии Тимирязевского района
по предоставлению права временного возмездного землепользования
(аренды) на сроком на 25 лет на земельные участки
сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной
собственности и не предоставленные в землепользование

Место проведения: Северо-Казахстанская область, Тимирязевский район, село Тимирязево, улица Уалиханова, 1, 3-этаж, зал заседания акимата района в 10 часов 00 минут 23 декабря 2022 года

Согласно подпункта 11 пункта 3 Положения о районной земельной комиссии утвержденным постановлением акимата Тимирязевского района от 16 февраля 2022 года № 34:

Состав комиссии:

- | | | |
|-------------------------------------|---|--|
| Худяков
Евгений Валерьевич | - | заместитель акима Тимирязевского района,
председатель комиссии |
| Касенов
Азамат Каиржанович | - | руководитель КГУ «Отдел земельных отношений акимата Тимирязевского района СКО»,
заместитель председателя комиссии |
| Муратбекова
Сабина Нурлановна | - | главный специалист КГУ «Отдел земельных отношений акимата Тимирязевского района СКО»,
секретарь комиссии |
| Соболевская
Светлана Григорьевна | - | исполнительный секретарь районного филиала партии «AMANAT»
(по согласованию) |
| Кусаинов
Сейтчан Багитович | - | руководитель КГУ «Отдел сельского хозяйства и ветеринарии акимата Тимирязевского района СКО» |
| Кашин
Алексей Викторович | - | глава фермерского хозяйства «Кашин А.В. и К» (по согласованию) |
| Бектасова
Ботагоз Кабжановна | - | руководитель структурного подразделения по правовым вопросам аппарата акима Тимирязевского района СКО |

- | | | |
|---------------------------------------|---|---|
| Мухамеджанов
Ерлан Бейсембаевич | - | член общественного совета
(по согласованию) |
| Тасмаганбетова
Есемгуль Оразаловна | - | Редактор районной газеты «Нива»
(по согласованию) |
| Мужикенов
Алибек Ержанович | - | Руководитель общественного
объединения «Кочевник»
(по согласованию) |
| Султанов
Азамат Каиргельдинович | - | Заведующий сектором жилищной
инспекции КГУ «Отдел архитектуры,
строительства, ЖКХ, пассажирского
транспорта и автомобильных дорог
акимата Тимирязевского района
СКО» |
| Мухамеджанова
Майра Ватаевна | - | Руководитель структурного
подразделения КГУ «Аппарат акима
Тимирязевского сельского округа
Тимирязевского района СКО» |
| Байгужинов
Саят Кошербаевич | - | Представитель местного сообщества
Тимирязевского сельского округа |

Председательствующий: Худяков Евгений Валерьевич

Присутствуют: руководители территориальных и местных исполнительных государственных органов, представители общественных организаций.

Заседание земельной комиссии фиксируется посредством аудио-, видео - записи.

На повестке дня подведение итогов конкурса по предоставлению права временного возмездного землепользования.

Председательствующий комиссии Худяков Евгений Валерьевич разъяснил что комиссия при определении победителя конкурса руководствуется Земельным кодексом Республики Казахстан, Приказом заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан - Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 28 декабря 2018 года № 518 «Об утверждении Правил организации и проведения конкурса по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства», Приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 1 августа 2019 года № 281 «О внесении изменений в приказ Заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан - Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 28 декабря 2018 года № 518 «Об утверждении Правил организации и проведения конкурса по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства».

К итогам конкурса по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства допущены заявки претендентов:

1. КХ «КИТ» глава Комар Валерий Петрович, лот №3, №5, №4;
2. ТОО «Аккойкз» директор Байгужин Руслан Рашидович, лот №1, №2;
3. КХ «Мерк Наталья Викторовна» глава Мерк Наталья Викторовна лот №2;
4. ИП «Сидельников В.С.» Сидельников Виталий Сергеевич, лот №1, №2, №4, №5, №3;

Претендентам по лотам, а также при определении победителя по объему вкладываемых инвестиций присвоены следующие баллы, согласно пункту 23 Правил организации и проведения конкурса:

Лот №	Состав угодий	Площадь, га	Средний взвешанный балл бонитета	Месторасположение земельного участка	Допущенный заявитель	количество баллов
1	Общая площадь Пастбища естественные Болота	60,5 54 6,5	32,5	Тимирязевский сельский округ	1. ИП «Сидельников В.С.» Сидельников В.С.	30
					2. ТОО «Аккойкз» директор Байгужин Р.Р.	20
2	Общая площадь Пашня Пастбища	70,4 58,4 10 2	56,7	Тимирязевский сельский округ	1. КХ «Мерк Наталья Викторовна» глава Мерк Наталья Викторовна	30
					2. ТОО «Аккойкз» директор Байгужин Р.Р.	20

	естественные Лесополосы			округ	3. ИП «Сидельников В.С.» Сидельников В.С.	30
3	Общая площадь Пастбища естественные	39	43,3	Целинный сельский округ	1. КХ «КИТ» глава Комар В.П.	30
		39			2. ИП «Сидельников В.С.» Сидельников В.С.	30
4	Общая площадь Пастбища естественные дороги	136	48,7	Целинный сельский округ	1. ИП «Сидельников В.С.» Сидельников В.С.	30
		135 1			2. КХ «КИТ» глава Комар В.П.	30
5	Общая площадь Пастбища естественные Болота Дороги	48,7	29,9	Целинный сельский округ	1. ИП «Сидельников В.С.» Сидельников В.С.	30
		42 6 0,7			2. КХ «КИТ» глава Комар В.П.	30

На основании пункта 14 статьи 43-1 Земельного Кодекса Республики Казахстан, пунктов 22, 23 главы 2 Правил организации и проведения конкурса по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства утвержденных приказом Заместителя Премьер Министра Республики Казахстан – Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 20 декабря 2018 года № 518, Земельная комиссия сопоставила конкурсные предложения путем присвоения баллов и прямого голосования приняла решение:

Лот № 1 голосование проведено путем прямого голосования:
За – единогласно; Против – нет; Воздержались – нет. **Признать победителем ИП «Сидельников В.С.» Сидельников В.С.;**

Лот №2 голосование проведено путем прямого голосования:
За – единогласно; Против – нет; Воздержались – нет. **Признать победителем КХ «Мерк Наталья Викторовна» глава Мерк Наталья Викторовна;**

Лот № 3 голосование проведено путем прямого голосования:
За – единогласно; Против – нет; Воздержались – нет. **Признать победителем КХ «КИТ» глава Комар В.П.;**

Лот №4 голосование проведено путем прямого голосования:
За – единогласно; Против – нет; Воздержались – нет. **Признать победителем КХ «КИТ» глава Комар В.П.;**

Лот №5 голосование проведено путем прямого голосования:
За – единогласно; Против – нет; Воздержались – нет. **Признать КХ «КИТ» глава Комар В.П.;**

Комиссия приняла решение, в соответствии с Правилами организации и проведения конкурса по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства подписанное членами земельной комиссии, протокольное решение об итогах конкурса в течении одного рабочего дня разместить на интернет ресурсе КГУ «Аппарат акима Тимирязевского района Северо-Казахстанской области» и не позднее трех рабочих дней направить всем заявителям и центральному уполномоченному органу по управлению земельными ресурсами для размещения на его интернет ресурсе.

Председательствующий



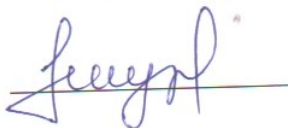
Худяков
Евгений Валерьевич

Заместитель председателя
комиссии



Касенов
Азамат Кайыржанович

Секретарь комиссии:



Муратбекова
Сабина Нурлановна

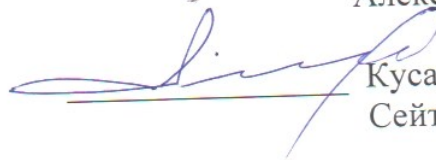
Члены комиссии:



Соболевская
Светлана Григорьевна



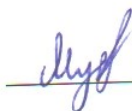
Кашин
Алексей Викторович




Кусаинов
Сейтчан Багитович



Бектасова
Ботагоз Кабжановна



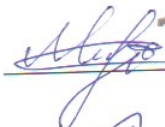
Мухамеджанов
Ерлан Бейсембаевич



Тасмаганбетова
Есемгуль Оразаловна



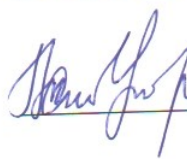
Султанов
Азамат Каиргельдинович



Мужикенов
Алибек Ержанович



Мухамеджанова
Майра Ватаевна



Байгужинов
Саят Кошербаевич