

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ
конкурса по предоставлению земельных участков в аренду для ведения
сельскохозяйственного производства, крестьянского, фермерского хозяйства, на
территории Аккайынского района

с. Смирново

16-00 часов 17 января 2024 года

Состав конкурсной комиссии:

- | | |
|----------------------------------|--|
| Тельтаев
Нурлан Зарапович | - заместитель акима района, председатель комиссии |
| Сопаяков Ермек
Галымжанович | - руководитель отдела земельных отношений,
заместитель председателя |
| Тулбаева Балмира
Калиоллакызы | - секретарь земельной комиссии |

Члены Комиссии:

- | | |
|----------------------------------|---|
| Байгулов Мамадияр
Шайзадаевич | - Директор коммунального государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Аккайынская районная больница» коммунального государственного учреждения «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» (по согласованию) |
| Аубакиров
Оралбек Ерденевич | - руководитель отдела сельского хозяйства и ветеринарии |
| Байзақ Нұрсұлтан Ержанұлы | - заместитель акима района по социальным, строительным и жилищно-коммунальным вопросам |
| Курманбаев Кизат Газизович | - Председатель Аккайынской районной избирательной комиссии |
| Муканов
Сабит Умурзакович | - Председатель Аккайынского районного филиала партии «AMANAT» (по согласованию) |
| Пожиткин
Владимир Фёдорович | - директор товарищества с ограниченной ответственностью «Симаргл» (по согласованию) |
| Мейрманов Улан
Кабидоллович | глава крестьянского хозяйства «Сан-Ар» (по согласованию) |
| Лосинский
Вадим Александрович | - председатель правления ТОО «Кредитное товарищество «Аккайын» (по согласованию) |
| Швецов
Михаил Михайлович | - глава крестьянского хозяйства «Элита» (по согласованию) |

В случае предоставления земельных участков в соответствии со статьей 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан в состав земельной комиссии так же включаются:

- Жакимсалова Майра Мухамедовна - аким Григорьевского сельского округа
- Парунова Наталья Анатольевна - представитель местного сообщества Григорьевского сельского округа
- Дюсембаев Канат Булатович - аким Ивановского сельского округа
- Аверин Владимир Иванович - представитель местного сообщества Ивановского сельского округа
- Гоц Евгений Юрьевич - аким Киялинского сельского округа
- Гнусарева Светлана Викторовна - представитель местного сообщества Киялинского сельского округа
- Имантаев Боранбай Меткалиевич - аким Токушинского сельского округа
- Акимкин Сергей Леонидович - представитель местного сообщества Токушинского сельского округа

Председательствовал: - председатель комиссии – Тельтаев Нурлан Зарапович.

Присутствовали: заместитель председателя комиссии – Сопаяков Ермек Гальмжанович, члены комиссии – Байгулов Мамадияр Шайзадаевич, Аубакиров Оралбек Ерденевич, Байзақ Нұрсұлтан Ержанұлы, Курманбаев Кизат Газизович, Муканов Сабит Умурзакович, Пожиткин Владимир Фёдорович, Мейрманов Улан Кабидоллович, Лосинский Вадим Александрович.

Акимы сельских округов по месту расположения земельных участков выставленных на конкурс – акима Ивановского сельского округа – Дюсембаева Канат Булатович, аким Киялинского сельского округа – Гоц Евгений Юрьевич, аким Токушинского сельского округа – Имантаев Боранбай Меткалиевич, аким Григорьевского сельского округа – Жакимсалова Майра Мухамедовна.

Повестка дня:

1. Рассмотрение конкурсных заявок по критериям и балльным оценкам по условиям использования земельного участка
2. Определение победителя конкурса по лотам.

Комиссия решила принять заявки на участие в конкурсе следующих лиц по следующим лотам:

Григорьевский сельский округ	
Лот № 1	- ТОО «ВизоКз» директор Баукенова Анар Адылхановна, Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, с. Прибрежное.
Лот № 2	- ИП «Плотников» глава Плотников Андрей Васильевич, Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, с. Григорьевка. - ТОО «ВизоКз» директор Баукенова Анар Адылхановна, Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, с. Прибрежное.

Лот № 3	- ИП «Плотников» глава Плотников Андрей Васильевич, Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, с. Григорьевка. - ТОО «ВизоКз» директор Баукенова Анар Адылхановна, Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, с. Прибрежное.
Лот № 4	- ИП «Плотников» глава Плотников Андрей Васильевич, Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, с. Григорьевка. - ТОО «ВизоКз» директор Баукенова Анар Адылхановна, Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, с. Прибрежное.
Лот № 5	- ТОО «ВизоКз» директор Баукенова Анар Адылхановна, Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, с. Прибрежное. - ИП «Плотников» глава Плотников Андрей Васильевич, Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, с. Григорьевка.
Лот № 6	- ТОО «ВизоКз» директор Баукенова Анар Адылхановна, Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, с. Прибрежное.
Ивановский сельский округ	
Лот № 7	- заявок не поступало
Киялинский сельский округ	
Лот № 8	- КХ «Ерболат» глава Ибраева Салтанат Сагындыковна, Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, с. Амангельды. - ТОО «Аверин и К» директор Бутко Андрей Витальевич, местонахождение: СКО, Аккайынский р-н, Киялинский сельский округ, с. Киялы - ТОО «Салют» директор Бутко Андрей Витальевич, местонахождение: СКО, Аккайынский р-н, Киялинский сельский округ, с. Киялы
Токушинский сельский округ	
Лот № 9	- ТОО «Аверин и К» директор Бутко Андрей Витальевич, местонахождение: СКО, Аккайынский р-н, Киялинский сельский округ, с. Киялы. -ТОО «Крафт - Агро» директор Дусимбаев Серикбай Кусаинович, местонахождение: СКО, Аккайынский р-н, с. Токуши.
Лот № 10	- ТОО «ВизоКз» директор Баукенова Анар Адылхановна, Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, с. Прибрежное. -ТОО «Крафт - Агро» директор Дусимбаев Серикбай Кусаинович, местонахождение: СКО, Аккайынский р-н, с. Токуши

Изучив и обсудив конкурсные заявки, предоставленные участниками, конкурсная комиссия приняла Решение:

По заявкам, поступившим по номерам лотов по предоставлению земельных участков в аренду для ведения сельскохозяйственного производства, крестьянского, фермерского хозяйства по критериям и балльным оценкам по условиям использования земельного участка комиссия приняла Решение:

Заявки, поступившие по лоту № 1

- поступила одна заявка, **Не состоялся**

Заявки, поступившие по лоту № 2

- ТОО «ВизоКз» директор Баукенова Анар Адылхановна, Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, с. Прибрежное.

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл
- создание новых рабочих мест + 1 балл
- обязательства по введению и сохранению системы севооборотов, повышению почвенного плодородия внесение минеральных и органических удобрений в соответствии с научно-обоснованными нормами + 1 балл
- наличие и приобретение сельскохозяйственных животных + 1 балл
- наличие сельскохозяйственной техники + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на пастбищные и сенокосные угодия от 20 до 30 тыс. тенге (25000) + 15 баллов

Итого + 20 баллов

- ИП «Плотников» глава Плотников Андрей Васильевич, Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, с. Григорьевка.

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл
- создание новых рабочих мест + 1 балл
- обязательства по введению и сохранению системы севооборотов, повышению почвенного плодородия внесение минеральных и органических удобрений в соответствии с научно-обоснованными нормами + 1 балл
- наличие и приобретение сельскохозяйственных животных + 1 балл
- наличие сельскохозяйственной техники + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на пастбищные и сенокосные угодия свыше 30000 тыс. тенге (85 640) + 20 баллов

Итого + 25 баллов

Заявки, поступившие по лоту № 3

- ТОО «ВизоКз» директор Баукенова Анар Адылхановна, Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, с. Прибрежное.

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл
- создание новых рабочих мест + 1 балл
- наличие и приобретение сельскохозяйственных животных + 1 балл
- наличие сельскохозяйственной техники + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на пастбищные и сенокосные угодия от 20 до 30 тыс. тенге (25000) + 15 баллов

Итого + 20 балла

- ИП «Плотников» глава Плотников Андрей Васильевич, Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, с. Григорьевка.

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл
- создание новых рабочих мест + 1 балл
- обязательства по введению и сохранению системы севооборотов, повышению почвенного плодородия внесение минеральных и органических удобрений в соответствии с научно-обоснованными нормами + 1 балл
- наличие и приобретение сельскохозяйственных животных + 1 балл
- наличие сельскохозяйственной техники + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на пастбищные и сенокосные угодия свыше 30000 тыс. тенге (85 640) + 20 баллов

Итого + 25 баллов

Заявки, поступившие по лоту № 4

- ТОО «ВизоКз» директор Баукенова Анар Адылхановна, Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, с. Прибрежное.

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл

- создание новых рабочих мест + 1 балл

- обязательства по введению и сохранению системы севооборотов, повышению почвенного плодородия внесение минеральных и органических удобрений в соответствии с научно-обоснованными нормами + 1 балл

- наличие сельскохозяйственной техники + 1 балл

- наличие и приобретение сельскохозяйственных животных + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на пастбищные и сенокосные угодия от 5 до 10 тыс. тенге (25000) + 15 баллов

Итого + 20 баллов

- ИП «Плотников» глава Плотников Андрей Васильевич, Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, с. Григорьевка.

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл

- создание новых рабочих мест + 1 балл

- обязательства по введению и сохранению системы севооборотов, повышению почвенного плодородия внесение минеральных и органических удобрений в соответствии с научно-обоснованными нормами + 1 балл

- наличие и приобретение сельскохозяйственных животных + 1 балл

- наличие сельскохозяйственной техники + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на пастбищные и сенокосные угодия свыше 30000 тыс. тенге (85 640) + 20 баллов

Итого + 25 баллов

Заявки, поступившие по лоту № 5

- ТОО «ВизоКз» директор Баукенова Анар Адылхановна, Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, с. Прибрежное.

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл

- создание новых рабочих мест + 1 балл

- обязательства по введению и сохранению системы севооборотов, повышению почвенного плодородия внесение минеральных и органических удобрений в соответствии с научно-обоснованными нормами + 1 балл

- наличие и приобретение сельскохозяйственных животных + 1 балл

- наличие сельскохозяйственной техники + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на неорошаемую пашню свыше до 110 тыс.тенге (от 120000 тенге) + 20 баллов

Итого + 25 баллов

- ИП «Плотников» глава Плотников Андрей Васильевич, Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, с. Григорьевка.

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл
- создание новых рабочих мест + 1 балл
- обязательства по введению и сохранению системы севооборотов, повышению почвенного плодородия внесение минеральных и органических удобрений в соответствии с научно-обоснованными нормами + 1 балл
- наличие и приобретение сельскохозяйственных животных + 1 балл
- наличие сельскохозяйственной техники + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на пастбищные и сенокосные угодия свыше 30000 тыс. тенге (85 640) + 20 баллов

Итого + 25 баллов

При одинаковом количестве набранных баллов, при голосовании голос председателя земельной комиссии отдан в пользу ТОО «ВизоКз».

Заявки, поступившие по лоту № 6

- поступила одна заявка, **Не состоялся**

Заявки, поступившие по лоту № 7

- заявки отсутствуют, **Не состоялся**

Заявки, поступившие по лоту № 8

- КХ «Ерболат» глава Ибраева Салтанат Сагындыковна, Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, с. Амангельды.

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл
- создание новых рабочих мест + 1 балл
- обязательства по введению и сохранению системы севооборотов, повышению почвенного плодородия внесение минеральных и органических удобрений в соответствии с научно-обоснованными нормами + 1 балл
- наличие и приобретение сельскохозяйственных животных + 1 балл
- наличие сельскохозяйственной техники + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на неорошаемую пашню свыше от 70 до 90 тыс.тенге (72 164 тенге) + 10 баллов

Итого + 15 баллов

- ТОО «Аверин и К» директор Бутко Андрей Витальевич, местонахождение: СКО, Аккайынский р-н, Киялинский сельский округ, с. Киялы

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл
- создание новых рабочих мест + 1 балл
- обязательства по введению и сохранению системы севооборотов, повышению почвенного плодородия внесение минеральных и органических удобрений в соответствии с научно-обоснованными нормами + 1 балл
- наличие сельскохозяйственной техники + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на неорошаемую пашню от 70 до 90 тыс.тенге (90000 тенге) + 10 баллов

Итого + 14 баллов

- ТОО «Салют» директор Бутко Андрей Витальевич, местонахождение: СКО, Аккайынский р-н, Киялинский сельский округ, с. Киялы.

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл
- создание 10-15 новых рабочих мест + 1 балл
- обязательства по введению и сохранению системы севооборотов, повышению почвенного плодородия внесение минеральных и органических удобрений в соответствии с научно-обоснованными нормами + 1 балл
- наличие и приобретение сельскохозяйственных животных + 1 балл
- наличие сельскохозяйственной техники + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на неорошаемую пашню свыше до 150 тыс.тенге (от 150000 тенге) + 20 баллов

Итого + 25 баллов

Заявки, поступившие по лоту № 9

- ТОО «Аверин и К» директор Бутко Андрей Витальевич, местонахождение: СКО, Аккайынский р-н, Киялинский сельский округ, с. Киялы

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл
- создание новых рабочих мест + 1 балл
- обязательства по введению и сохранению системы севооборотов, повышению почвенного плодородия внесение минеральных и органических удобрений в соответствии с научно-обоснованными нормами + 1 балл
- наличие сельскохозяйственной техники + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на неорошаемую пашню от 70 до 90 тыс.тенге (90000 тенге) + 10 баллов

Итого + 14 баллов

- ТОО «Крафт-Агро» директор Дусимбаев Серикбай Кусаинович, местонахождение: СКО, Аккайынский р-н, с. Токуши.

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл
- создание новых рабочих мест + 1 балл
- обязательства по введению и сохранению системы севооборотов, повышению почвенного плодородия внесение минеральных и органических удобрений в соответствии с научно-обоснованными нормами + 1 балл
- наличие и приобретение сельскохозяйственных животных + 1 балл
- наличие сельскохозяйственной техники + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на неорошаемую пашню свыше 110 тыс.тенге (порядка 140000 тенге) + 20 баллов

- на пастбищные и сенокосные угодия свыше 30 тыс. тенге (35000) + 20 баллов

Итого + 45 баллов

Заявки, поступившие по лоту № 10

- ТОО «ВизоКз» директор Баукенова Анар Адылхановна, Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, с. Прибрежное.

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл
- создание 1 нового рабочего места + 1 балл
- обязательства по введению и сохранению системы севооборотов, повышению почвенного плодородия внесение минеральных и органических удобрений в соответствии с научно-обоснованными нормами + 1 балл
- наличие и приобретение сельскохозяйственных животных + 1 балл
- наличие сельскохозяйственной техники + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на неорошаемую пашню свыше 134 тыс.тенге (порядка 134000 тенге) + 20 баллов

Итого + 25 баллов

- ТОО «Крафт - Агро» директор Дусимбаев Серикбай Кусаинович, местонахождение: СКО, Аккайынский р-н, с. Токуши.

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл
- создание новых рабочих мест + 1.балл
- обязательства по введению и сохранению системы севооборотов, повышению почвенного плодородия внесение минеральных и органических удобрений в соответствии с научно-обоснованными нормами + 1 балл
- наличие и приобретение сельскохозяйственных животных + 1 балл
- наличие сельскохозяйственной техники + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на неорошаемую пашню свыше 110 тыс.тенге (порядка 140000 тенге) + 20 баллов
- на пастбищные и сенокосные угодия свыше 30 тыс. тенге (35000) + 20 баллов

Итого + 45 баллов

По второму вопросу: Определение победителя конкурса по лотам

Комиссия приняла Решение:

По Лоту № 1,6,7 - признать конкурс не состоявшимся.

Решение принято единогласно

По Лоту № 2, 3, 4 - по итогам конкурса победителем определить ИП «Плотников» глава Плотников Андрей Васильевич, Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, с. Григорьевка.

Решение принято единогласно

По Лоту № 5 - по итогам конкурса победителем определить ТОО «ВизоКз» директор Баукенова Анар Адылхановна, Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, с. Прибрежное.

Решение принято единогласно

По Лоту № 8 - по итогам конкурса победителем определить ТОО «Салют» директор Бутко Андрей Витальевич, местонахождение: СКО, Аккайынский р-н, Киялинский сельский округ, с. Киялы.

Решение принято единогласно

По Лоту № 9,10 - по итогам конкурса победителем определить ТОО «Крафт - Агро» директор Дусимбаев Серикбай Кусаинович, местонахождение: СКО, Аккайынский р-н, с. Токуши.

Решение принято единогласно

Председатель

Заместитель председателя

Секретарь комиссии

Члены комиссии:

аким Григорьевского сельского округа

аким Токушинского сельского округа

аким Киялинского сельского округа

аким Ивановского сельского округа

Н. Тельтаев

Е. Сопаяков

Б. Тулебаева

М. Байгулов

О. Аубакиров

Н. Байзак

С. Муканов

В. Лосинский

В. Пожиткин

У. Мейрманов

М. Швецов

М. Жакимсалова

Б. Имантаев

Е. Гоц

К. Дюсембаев