

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

КГУ «Аппарат акима района Магжана Жумабаева Северо-Казахстанской области» проводит конкурс по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) на земельные участки сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности и не предоставленные в землепользование сроком на 10 лет.

КГУ «Аппарат акима района Магжана Жумабаева Северо-Казахстанской области» начинает прием заявок на участие в конкурсе по истечению тридцати календарных дней со дня первой публикации извещения. Заявки на участие в настоящем конкурсе принимаются в течении 15 рабочих дней со дня начала приема заявок. Прием заявок осуществляется в период с 20 ноября 2023 года по 08 декабря 2023 года включительно. Днем окончания конкурса считается день подведения итогов. Итоги конкурса проводятся на следующий день после окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

Дата, время и место проведения конкурса: итоги конкурса будут подведены 11 декабря 2023 года, в 10 часов 00 минут, в здании акимата района Магжана Жумабаева Северо-Казахстанской области, по адресу СКО, район Магжана Жумабаева, город Булаево, ул. Юбилейная, 56, 2-этаж, зал заседаний.

Условия конкурса:

Конкурс по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства проводится земельной комиссией в соответствии с пунктом 2 статьи 43 Земельного Кодекса РК.

Заявка на участие в конкурсе по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства подается на бумажном носителе или посредством веб-портала «электронного правительства» в соответствии с законодательством Республики Казахстан с обязательным присвоением регистрационного номера и выдачей уведомления заявителю.

Заявка на участие в конкурсе по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства должна содержать:

1) для негосударственных юридических лиц Республики Казахстан – наименование юридического лица, его место нахождения, сведения о государственной регистрации (перерегистрации) в качестве юридического лица, сведения о руководителях и участниках или акционерах заявителя – юридического лица с указанием размера их доли в уставном капитале (от общего размера уставного капитала), сведения об аффилированных лицах заявителя;

2) для физических лиц – фамилию, имя и отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность) заявителя, место жительства, гражданство, индивидуальный идентификационный номер, сведения о документе, удостоверяющем личность заявителя;

3) местоположение земельного участка, на который претендует заявитель;

4) конкурсное предложение;

5) обязательства по заключению договора временного возмездного землепользования (аренды) земельного участка сельскохозяйственного назначения для ведения крестьянского или фермерского хозяйства либо сельскохозяйственного производства в течение трех рабочих дней со дня получения уведомления о необходимости подписания указанного договора в случае признания заявителя победителем конкурса по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства.

Заявку на участие в конкурсе по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства могут представлять уполномоченные представители физического лица или негосударственного юридического лица Республики Казахстан на основании доверенности, выданной и оформленной в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Конкурсное предложение должно содержать:

1) бизнес-план (прогнозный объем инвестиций, площади возделывания сельскохозяйственных культур, поголовье сельскохозяйственных животных, применяемые

агротехнологии, наличие сельскохозяйственной техники и технологического оборудования, квалифицированных специалистов в области сельского хозяйства, количество создаваемых рабочих мест);

2) обязательства по составлению и освоению проекта внутрихозяйственного землеустройства, выполнению мероприятий по развитию сельскохозяйственной инфраструктуры;

3) обязательства по исполнению требований земельного законодательства Республики Казахстан, включая правила рационального использования земель сельскохозяйственного назначения, выполнению индикативных показателей по диверсификации структуры посевных площадей сельскохозяйственных культур в соответствии со специализацией региона, соблюдению научно обоснованных агротехнологий, фитосанитарных и карантинных требований.

Конкурсное предложение представляется в закрытом конверте в прошитом виде с пронумерованными страницами, за исключением случаев его подачи посредством веб-портала «электронного правительства».

Заявка на участие в конкурсе по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства, не соответствующая требованиям, подлежит отклонению.

Конкурсные заявки предоставляются в КГУ «Отдел земельных отношений района Магжана Жумабаева Северо-Казахстанской области» не позднее 18:30 часов 08 декабря 2023 года по адресу: 150800, Северо-Казахстанская область, район Магжана Жумабаева, город Булаево, улица Юбилейная, 31, нарочно, через веб-портал или по почте.

Сведения и дополнительную информацию о порядке проведения конкурса можно получить на сайте района Магжана Жумабаева Северо-Казахстанской области района www.mzh.sko.gov.kz, КГУ «Отдел земельных отношений района Магжана Жумабаева Северо-Казахстанской области» www.ozo-mzh.sko.gov.kz, или по тел.: 8 (71531) 2-03-75, 8 (71531) 2-08-33.

Лот №	Состав угодий	Площадь, га	Средний взвешанный балл бонитета	Месторасположение земельного участка	Качественная характеристика почв	Водообеспеченность	Сельскохозяйственная специализация региона
1	Пастбища естественные: поле Г-5 – 138,5 га; Дороги – 0,5 га	139	24,8	Конюховский сельский округ	черноземы обыкновенные	Удовлетворительная	Развитие животноводства
2	Пастбища естественные: поле 8 – 52 га; Дороги – 1 га; Прочие – 1 га; Под водой – 30,1 га	84,1	38,6	Сельский округ Алтын Дэн	черноземы обыкновенные	Удовлетворительная	Развитие животноводства
3	Огороды: поле ОГ.-24 га.	24	43,3	Булаевский городской округ	черноземы обыкновенные	Удовлетворительная	Развитие растениеводства